MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO CZĘŚCI PIASTOWA „L. LISA KULI”

PROGNOZA ODDZIWŁYWANIA NA ŚRODOWISKO

skala 1:1.000



Legenda:

granica obszaru objętego planem

istniejące drogi - brak przekształceń środowiska przyrodniczego

tereny istniejącej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług
- brak istotnych przekształceń środowiska przyrodniczego

teren przenaczony pod droge klasy lokalnej (KD-L), realizacja ustaleń planu spowoduje:
- pogorszenie stanu higieny atmosfery i klimatu akustycznego
- calkowitą likwidację powierzchni biologicznie czynnej i szaty roślinnej o niskich walorach
- pogorszenie warunków krajobrazowych

tereny planowanej zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i usług realizacja ustaleń planu spowoduje:
- niewielkie pogorszenie stanu higieny atmosfery i klimatu akustycznego
- ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej, wprowadzenie nowej szaty roślinnej
- powstanie nowych miejsc wytwarzania odpadów i ścieków
- zwiększone zapotrzebowanie na wodę, energię elektryczną i gaz

teren zabudowy usługowej z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej, realizacja ustaleń planu spowoduje:
- pogorszenie stanu higieny atmosfery i klimatu akustycznego
- ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej, wprowadzenie nowej szaty roślinnej
- powstanie nowych miejsc wytwarzania odpadów i ścieków
- zwiększone zapotrzebowanie na wodę, energię elektryczną i gaz

tereny usług sportu i rekreacji, realizacja ustaleń planu spowoduje:
- pogorszenie stanu higieny atmosfery i klimatu akustycznego
- ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej, wprowadzenie nowej szaty roślinnej
- powstanie nowych miejsc wytwarzania odpadów i ścieków
- zwiększone zapotrzebowanie na wodę, energię elektryczną i gaz

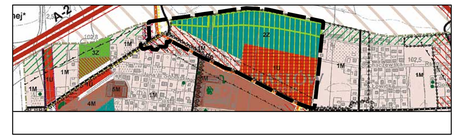
teren zieleni urządzonej, realizacja ustaleń planu spowoduje:
- niewielkie ograniczenie powierzchni biologicznie czynnej
- okresowe,niewielkie pogorszenie klimatu akustycznego
- wprowadzenie nowej szaty roślinnej
- częściowadegradacja pokrywy glebowej
- powstanie nowych miejsc wytwarzania odpadów

teren wód powierzchniowych, śródlądowych

rejon lokalizacji urządzeń wodnych

WYRYS ZE STUDIUM UiKZP PIASTOWA

granice obszaru objętego planem



Temat planszy:	Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego części Piastowa „L. Lisa Kuli”, prognoza oddziaływania na środowisko	
Zespół projektowy:	mgr Wojciech Zaczkiewicz uprawniony do sporządzania prognozy oddziaływania na środowisko na podstawie art. 74a ust. 2 pkt 1 lit. b, pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie (...) współpraca: mgr inż. arch. Izabela Sobierajska	
Skala opracowania:	1:1.000	lutylistopad 2021