### Zarządzenie Nr 151/ 2023

#### Burmistrza Miasta Piastowa

**z dnia 03.07.2023 r.**

**w sprawie: sporządzenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 w związku z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 1 i art. 33 ust. 1 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości według wykazów stanowiących załączniki do zarządzenia.

**§ 2**

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie na okres **21 dni**, a także zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Piastowie.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Piastowie.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 151/2023 Burmistrza Miasta Piastowa z dnia 03.07.2023 r. w sprawie sporządzenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę sporządzony na podstawie art. 35 w związku z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 33 ust. 1 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.).

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

**przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie działki | Nr księgi wieczystej | Powierzchnia w m2/ha | Położenia | Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy | Opis nieruchomości | Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji |
| 1 | **2** | **3** | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Część działki nr 553, ob. 01 | WA1P/00032134/8 | 32 m2 | Ul. Żbikowska 5 | Pod ogródek przydomowy/przyłączenie do działek istniejących | Nieruchomość niezabudowana | 100 zł rocznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%) | Roczny do 30 czerwca każdego roku  Opłata może być zmieniona zarządzeniem Burmistrza Miasta Piastowa. |

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 8, klatka A, I p., na okres **21 dni**, tj. od **04.07.2023 r.** do dnia **25.07.2023 r.** zamieszczono na stronie internetowej [www.piastow.pl](http://www.piastow.pl) i w BIP-ie. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 151/2023 Burmistrza Miasta Piastowa z dnia 03.07.2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy sporządzony na podstawie art. 35 w związku z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i art. 33 ust. 1 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz Uchwały nr LXVI/445/2023 Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 27 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy części nieruchomości na okres powyżej 3 lat.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

**przeznaczonych do dzierżawy na okres 10 lat**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie działki | Nr księgi wieczystej | Powierzchnia w m2/ha | Położenie | Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy | Opis nieruchomości | Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji |
| 1 | **2** | **3** | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Część działki nr 409/3, ob. 01 | WA1P/00121846/3 | 65 m2 | Ul.J. Dąbrowskiego | Pod ogródek przydomowy/przyłączenie do działek istniejących | Nieruchomość niezabudowana | 100 zł rocznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%) | Roczny do 30 czerwca każdego roku  Opłata może być zmieniona zarządzeniem Burmistrza Miasta Piastowa. |

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 8, klatka A, I p., na okres **21 dni**, tj. od dnia **04.07.2023 r.** do dnia **25.07.2023 r.** zamieszczono na stronie internetowej [www.piastow.pl](http://www.piastow.pl) i w BIP-ie. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Załącznik nr 3 do Zarządzenia Nr 151/2023 Burmistrza Miasta Piastowa z dnia 03.07.2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy sporządzony na podstawie art. 35 w związku z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i art. 33 ust. 1 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz Uchwały nr LXVI/445/2023 Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 27 czerwca 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy części nieruchomości na okres powyżej 3 lat.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

**przeznaczonych do dzierżawy na okres 20 lat**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie działki | Nr księgi wieczystej | Powierzchnia w m2/ha | Położenie | Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy | Opis nieruchomości | Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji |
| 1 | **2** | **3** | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Część działki nr 155/2, ob. 01 | WA1P/00030689/9 | 17 m2 | Ul. Piasta | Pod ogródek przydomowy/przyłączenie do działek istniejących | Nieruchomość niezabudowana | 100 zł rocznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%) | Roczny do 30 czerwca każdego roku  Opłata może być zmieniona zarządzeniem Burmistrza Miasta Piastowa. |
| 2 | Część działki nr 156/2, ob. 01 | WA1P/00030689/9 | 2 m2 | Ul. Piasta | Pod ogródek przydomowy/przyłączenie do działek istniejących | Nieruchomość niezabudowana | 100 zł rocznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%) | Roczny do 30 czerwca każdego roku  Opłata może być zmieniona zarządzeniem Burmistrza Miasta Piastowa. |
| 3 | Część działki nr 156/2 ob. 01 | WA1P/00030689/9 | 8 m2 | Ul. Piasta | Pod ogródek przydomowy/przyłączenie do działek istniejących | Nieruchomość niezabudowana | 100 zł rocznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%) | Roczny do 30 czerwca każdego roku  Opłata może być zmieniona zarządzeniem Burmistrza Miasta Piastowa. |

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 8, klatka A, I p., na okres **21 dni**, tj. od dnia **04.07.2023 r.** do dnia **25.07.2023 r.** zamieszczono na stronie internetowej [www.piastow.pl](http://www.piastow.pl) i w BIP-ie. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.