### Zarządzenie Nr 237/ 2019

#### Burmistrza Miasta Piastowa

**z dnia 25 września 2019 r.**

**w sprawie: przeznaczenia do zbycia, części nieruchomości gruntowych i ogłoszenia wykazu**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 9, w związku z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. Nr 2204 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2019 r. poz. 506 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Przeznaczam do zbycia, udział 903/10000 cz. w nieruchomości gruntowej, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Udział 903/10000 cz. w nieruchomości gruntowej opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia zostaje przeznaczona do zbycia w trybie bezprzetargowym.

**§ 3**

Osobom fizycznym i prawnym, wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zbywanego udziału 903/10000 cz. w nieruchomości, jeżeli:

1. złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
2. złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w niniejszym wykazie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy.

**§ 4**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie na okres **21 dni**.

**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierza się z-cy Naczelnika Wydziału Inwestycji.

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załącznik Nr 1** do Zarządzenia Nr 237/2019

Burmistrza Miasta Piastowa z dnia 25 września 2019 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH**

**stanowiący własność Miasta Piastów przeznaczony do zbycia**

Burmistrz Miasta Piastowa działając na podstawie **art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 9** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2018 r. Nr 2204 z późn. zm.) przeznacza do zbycia w drodze bezprzetargowej udział 903/10000 cz. w nieruchomości gruntowej:

|  |  |
| --- | --- |
| **Położenie nieruchomości****Oznaczenie wg ewidencji gruntów****Powierzchnia i numer KW** | Udział 903/10000 cz. w nieruchomości gruntowej zabudowanej położonej w Piastowie **przy ul. Słowiańskiej 6** oznaczona ewidencyjnie jako działka **nr 101 z obrębu 04 o pow. 606 m2** objęta księgą wieczystą **KW Nr WA1P/00019351/8.** |
| **Opis nieruchomości** | Działka ew. nr 101, obr. 04, o pow. 606 m2 w ewidencji gruntów i budynków w opisie użytku oznaczona jest symbolem „B” - tereny mieszkaniowe. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zespołu mieszkaniowo-usługowego pn. osiedla „Malczewskiego”, zatwierdzonym Uchwałą Nr LIII/304/2014 Rady Miasta Piastowa z dnia 26 sierpnia 2014r., działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem 7MN – tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Dojazd do działki od ul. Słowiańskiej. |
| **Forma zbycia** | Zbycie udziału 903/10000 cz. w nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaścicieli nieruchomości. |
| **Cena udziału 903/10000 cz. w nieruchomości** | **55 706,00 zł** (słownie: pięćdziesiąt pięć tysięcy siedemset sześć złotych i 00/100)Do ceny zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli określają to przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług. |

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 8, na okres **21 dni**, tj. od dnia **25.09.2019 r.** do dnia **16.10.2019 r.** orazzamieszczonona stronie internetowej [www.piastow.pl](http://www.piastow.pl). Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 rok *o gospodarce nieruchomościami* mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w niniejszym wykazie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy w terminie **6 tygodni** od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. od dnia od dnia **25.09.2019 r.** do dnia **06.11.2019 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 2.