### Zarządzenie Nr 207/ 2023

#### Burmistrza Miasta Piastowa

**z dnia 29 września 2023 r.**

**w sprawie: sporządzenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 w związku z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 33 ust. 1 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości według wykazów stanowiących załączniki nr 1 i 2 do zarządzenia.

**§ 2**

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie na okres **21 dni** a także zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Piastowie.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Piastowie.

**§ 4**

Traci moc zarządzenie nr 200/2023 Burmistrza Miasta Piastowa z dnia 21.09.2023 r. w sprawiesporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonej do oddania w dzierżawę.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 207/2023 Burmistrza Miasta Piastowa z dnia 29.09.2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na podstawie art. 35 w związku z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 33 ust. 1 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz Uchwały nr LXIX/471/2023 Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 12 września 2023 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy części nieruchomości na okres 20 lat

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

**przeznaczonej do dzierżawy na okres do 20 lat**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie działki | Nr księgi wieczystej | Powierzchnia w m2/ha | Położenia | Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy | Opis nieruchomości | Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
| 1 | **2** | **3** | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Część działki nr 131/2, ob. 01 | WA1P/00030689/9 | 10,5 m2 | Przy zbiegu ul. J. Sułkowskiego i ul. Piasta | Na przyłączenie do działki nr ew.131/1 w obrębie 01 | Nieruchomość niezabudowana | 100,00 zł rocznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%) | Roczny do 30 czerwca dnia każdego roku  Opłata może być zmieniona zarządzeniem Burmistrza Miasta Piastowa. |

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 8, na okres **21 dni**, tj. od dnia **2.10.2023 r.** do dnia **23.10.2023 r.** zamieszczono na stronie [www.piastow.pl](http://www.piastow.pl) i w BIP-ie. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 207/2023 Burmistrza Miasta Piastowa z dnia 29.09.2023 r. w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na podstawie art. 35 w związku z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 33 ust. 1 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.)

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

**przeznaczonej do dzierżawy na okres do 3 lat**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie działki | Nr księgi wieczystej | Powierzchnia w m2/ha | Położenia | Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy | Opis nieruchomości | Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat |
| 1 | **2** | **3** | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Część działki nr 625/32, ob. 05 | brak | 515 m2 | Ul. Godebskiego | Pod ogrody przydomowe/ przyłączenie do działki istniejącej | Nieruchomość niezabudowana | 0,50 zł/m2 rocznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%) | Roczny do 30 czerwca dnia każdego roku  Opłata może być zmieniona zarządzeniem Burmistrza Miasta Piastowa. |

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 8, na okres **21 dni**, tj. od dnia **2.10.2023 r.** do dnia **23.10.2023 r.** zamieszczono na stronie [www.piastow.pl](http://www.piastow.pl) i w BIP-ie. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.