

Zarządzenie Nr 101/ 2020
Burmistrza Miasta Piastowa
z dnia 13 lipca 2020 r.

w sprawie: przeznaczenia do zbycia, części nieruchomości gruntowych i ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt. 9, w związku z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. Nr 65 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2020 r. poz. 713) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia, udział 1/4 cz. w nieruchomości gruntowej, opisanej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Udział 1/4 cz. w nieruchomości gruntowej opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia zostaje przeznaczony do zbycia w trybie bezprzetargowym.

§ 3

Osobom fizycznym i prawnym, wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zbywanego udziału 1/4 cz. w nieruchomości, jeżeli:

- 1) złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w niniejszym wykazie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy.

§ 4

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie na okres **21 dni**.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się z-cy Naczelnika Wydziału Inwestycji.

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH
stanowiących własność Miasta Piastów przeznaczonych do zbycia

Burmistrz Miasta Piastowa działając na podstawie **art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 2 pkt. 9** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2020 r. Nr 65 z późn. zm.) **przeznacza do zbycia w drodze bezprzetargowej udział 1/4 cz. w nieruchomości gruntowej:**

Położenie nieruchomości Oznaczenie wg ewidencji gruntów Powierzchnia i numer KW	Udział 1/4 cz. w zabudowanej nieruchomości gruntowej położonej w Piastowie przy ul. Dworcowej 10/12 oznaczona ewidencyjnie jako działki nr 32 i 33 z obrębu 05 o łącznej pow. 1756 m² objęte księgą wieczystą KW Nr WA1P/00136737/4.
Opis nieruchomości	Działki ew. nr 32 i 33, obr. 05, o łącznej pow. 1756 m ² w ewidencji gruntów i budynków w opisie użytku oznaczone są symbolem „B” - tereny mieszkaniowe. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego części Piastowa „Harcerska”, zatwierdzonym Uchwałą Nr LII/243/2009 Rady Miasta Piastowa z dnia 23 czerwca 2009r., działki położone są na obszarze oznaczonym symbolem 1MWz – tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej o walorach zabytkowych. Dojazd do działek od ul. Dworcowej.
Forma zbycia	Zbycie udziału 1/4 cz. w nieruchomości w trybie bezprzetargowym na rzecz współwłaściciela nieruchomości.
Cena udziału 1/4 cz. w nieruchomości	563 874,00 zł (słownie: pięćset sześćdziesiąt trzy tysiące osiemset siedemdziesiąt cztery złote i 00/100) Do ceny zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli określają to przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 8, na okres **21 dni**, tj. od dnia **16.07.2020 r.** do dnia **06.08.2020 r.** oraz zamieszczono na stronie internetowej www.piastow.pl. Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 rok *o gospodarce nieruchomościami* mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w niniejszym wykazie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy w terminie **6 tygodni** od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. od dnia od dnia **16.07.2020 r.** do dnia **27.08.2020 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 2.