### Zarządzenie Nr 125/ 2022

#### Burmistrza Miasta Piastowa

**z dnia 13.06.2022 r.**

**w sprawie: sporządzenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 w związku z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz art. 30 ust. 1 i art. 33 ust. 1 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości według wykazów stanowiących załączniki do zarządzenia.

**§ 2**

Wykazy, o których mowa w § 1 podlegają wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie na okres **21 dni**, a także zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Piastowie.

**§ 3**

Wykonanie zarządzenia powierza się Zastępcy Naczelnika Wydziału Inwestycji Urzędu Miejskiego w Piastowie.

**§ 4**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik nr 1 do Zarządzenia Nr 125/2022 Burmistrza Miasta Piastowa z dnia 13.06.2022 r. w sprawie sporządzenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę na podstawie art. 35 w związku z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) oraz art. 33 ust. 1 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.).

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

**przeznaczonych do dzierżawy na okres do 3 lat**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie działki | Nr księgi wieczystej | Powierzchnia w m2/ha | Położenia | Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy | Opis nieruchomości | Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji |
| 1 | **2** | **3** | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Część działki nr 211/2, ob. 01 | WA1P/00031216/0 | 11 m2 | Al. J. Piłsudskiego róg Gen. J. Sowińskiego | Do przyłączenia do działki istniejącej | Nieruchomość niezabudowana | 100 zł rocznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%). | Roczny do 30 czerwca każdego roku  Opłata może być zmieniona zarządzeniem Burmistrza Miasta Piastowa. |
| 2 | Część działki nr 24/7 ob. 03 | WA1P/00005445/3 | 23 m2 | Ul. J. Paderewskiego róg ks. I. Skorupki | Do przyłączenia do działki istniejącej | Nieruchomość niezabudowana | 100 zł rocznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%). | Roczny do 30 czerwca każdego roku  Opłata może być zmieniona zarządzeniem Burmistrza Miasta Piastowa. |
| 3 | Część działki nr 5/1, ob. 04 | WA1P/00026654/4 | 400m2 | Ul. Bohaterów Wolności | Pod plac zabaw na potrzeby niepublicznego przedszkola | Nieruchomość niezabudowana | 500 zł miesięcznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%) | Miesięczny do 20 dnia każdego miesiąca |

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 8, klatka A, I p., na okres **21 dni**, tj. od dnia **14.06.2022 r.** do dnia **05.07.2022 r.** zamieszczono na stronie internetowej [www.piastow.pl](http://www.piastow.pl) i w BIP-ie. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.

Załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 125/2022 Burmistrza Miasta Piastowa z dnia 13.06.2022 r. w sprawie ogłoszenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy na podstawie art. 35 w związku z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i art. 33 ust. 1 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 559 z późn. zm.) oraz Uchwały nr LI/351/2022 Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 24 maja 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie, w trybie bezprzetargowym, umowy dzierżawy części nieruchomości na okres powyżej 3 lat.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

**przeznaczonych do dzierżawy na okres 15 lat**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie działki | Nr księgi wieczystej | Powierzchnia w m2/ha | Położenia | Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy | Opis nieruchomości | Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji |
| 1 | **2** | **3** | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Część działki nr 180/2, ob. 01 | WA1P/00031216/0 | 8 m2 | Ul. Piasta | Do przyłączenia do działki istniejącej | Nieruchomość niezabudowana | 100 zł rocznie + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%) | Roczny do 30 czerwca każdego roku  Opłata może być zmieniona zarządzeniem Burmistrza Miasta Piastowa. |

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 8, klatka A, I p., na okres **21 dni**, tj. od dnia **14.06.2022 r.** do dnia **05.07.2022 r.** zamieszczono na stronie internetowej [www.piastow.pl](http://www.piastow.pl) i w BIP-ie. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.