Piastów, dnia………………

……………………………………………..

imię i nazwisko właściciela / właścicieli, adres, **nr telefonu**

...……………………………………..…......

……………………………………..……….

...…………………………………..……......

……………………………………..……….

**Burmistrz Miasta Piastowa**

**ul. 11-go Listopada 2**

**05-820 Piastów**

**WNIOSEK**

**O PODZIAŁ NIERUCHOMOŚCI**

Wnoszę o podział nieruchomości położonej w Piastowie przy ul. ……………………………..……….,

oznaczonej w ewidencji gruntów, jako działka nr ……………, obręb ………... o powierzchni …………………....,

dla której Sąd Rejonowy w Pruszkowie prowadzi księgę wieczystą KW ( Zd ) .……………......................................

Podziału dokonuje się w celu……………………………………………..………………………………

…………………………………….………………………………….…………………………………………....…..

………………………………………………………………………………...…………………….………………….

………………………………………......

podpis właściciela / właścicieli

………………………………………......

………………………………………......

………………………………………......

**Załączniki:**

1. tytuł prawny do nieruchomości - odpis księgi wieczystej lub oświadczenie właściciela ( w oświadczeniu winna znaleźć się klauzula o następującej treści: *„Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”* )
2. wypis z katastru nieruchomości i kopia mapy katastralnej obejmująca nieruchomość podlegającą podziałowi
3. decyzja o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu, w przypadku, o którym mowa w art. 94 ust. 1 pkt 2
4. pozwolenie, o którym mowa w art. 96 ust. 1a, w przypadku nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków
5. wstępny projekt podziału, sporządzony na kopii mapy zasadniczej (w ilości 2 egz. + po jednym egz. dla każdej ze stron), z wyjątkiem podziałów, o których mowa w art. 95
6. projekt budynku lub rzuty budynku w przypadku, gdy linia podziału biegnie po ścianie budynku
7. pozwolenie na budowę budynków, w przypadku podziału dokonywanego na podstawie art. 95 ust. 1 – w celu wyjścia ze współwłasności
8. mapa zasadnicza, w przypadku braku urządzeń podziemnych i naziemnych na mapie z projektem podziału dokonywanego na podstawie art. 95 ust. 7 – w celu wydzielenia działki budowlanej niezbędnej do korzystania z budynku mieszkalnego

po uzyskaniu postanowienia:

1. protokół z przyjęcia granic nieruchomości
2. wykaz zmian gruntowych
3. wykaz synchronizacyjny, jeżeli oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczystej
4. mapy z projektem podziału