

Zarządzenie Nr 137 / 2024
Burmistrza Miasta Piastowa
z dnia 13 maja 2024r.

w sprawie: przeznaczenia do zbycia nieruchomości gruntowej i ogłoszenia wykazu

Na podstawie art. 35 ust. 1 i art. 37 ust. 1, w związku z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn.zm.) oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2024 r. poz. 609) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznaczam do zbycia, część nieruchomości gruntowej opisaną w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 2

Część nieruchomości gruntowej opisana w załączniku do niniejszego zarządzenia zostaje przeznaczona do zbycia w trybie przetargu ograniczonego ustnego.

§ 3

Osobom fizycznym i prawnym, wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zbywanej nieruchomości, jeżeli:

- 1) złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
- 2) złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w niniejszym wykazie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy.

§ 4

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie na okres **21 dni**, a także zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Piastowie.

§ 5

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Urbanistyki

§ 6

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH
stanowiących własność Miasta Piastów przeznaczonych do zbycia

Burmistrz Miasta Piastowa działając na podstawie **art. 35 ust. 1 i 2, art. 37 ust. 1** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.) przeznaczają do zbycia w drodze przetargu ograniczonego ustnego następującą część nieruchomości gruntowej:

Położenie nieruchomości Oznaczenie wg ewidencji gruntów Powierzchnia i numer KW	Niezabudowana część nieruchomości gruntowej, położona w Piastowie przy ul. M. Ogińskiego/Żbikowskiej oznaczona ewidencyjnie jako działka nr 447/1 z obrębu 01 o pow. 0,0497ha objęta księgą wieczystą KW Nr WA1P/00033205/4.
Opis nieruchomości	Działka ew. nr 447/1, obręb 01, o pow. 0,0497 ha, w ewidencji gruntów i budynków w opisie użytku oznaczona jest symbolem „Bi”. W miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego zmianie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części Piastowa „Zachód II” <i>Uchwała LXII/297/2010 z dnia 2010-02-16</i> , działka położona jest na obszarze oznaczonym symbolem U/S – teren usług, magazynów i składów.
Forma zbycia	Zbycie nieruchomości w trybie przetargu ograniczonego ustnego.
Cena nieruchomości	186 271,00 zł (słownie złotych: sto osiemdziesiąt sześć dwieście siedemdziesiąt jeden i 00/100) Do ceny zostanie doliczony podatek VAT, jeżeli określają to przepisy ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług.

- Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 8, na okres **21 dni**, tj. od dnia **15.05.2024 r.** do dnia **05.06.2024 r.** oraz zamieszczono na stronie internetowej www.piastow.pl i w BIP-ie. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.
- Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 rok *o gospodarce nieruchomościami* mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w niniejszym wykazie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy w terminie **6 tygodni** od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. od dnia od dnia **15.05.2024 r.** do dnia **26.06.2024 r.** w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 2.