### Zarządzenie Nr 73 / 2019

#### Burmistrza Miasta Piastowa

**z dnia 19 marca 2019 r.**

**w sprawie: przeznaczenia do zbycia, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości gruntowej i ogłoszenia wykazu**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 37 ust. 2 pkt 6, art. 35 ust. 1 w związku z art. 4 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. Nr 2204 z późn. zm.), w wykonaniu §2 ust. 1 pkt 3 Uchwały Nr XLV/337/2018 Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 27 lutego 2018 r. *w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Piastowa*oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2019 r. poz. 506) zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Przeznaczam do zbycia, w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości gruntowej opisanej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Część nieruchomości gruntowej opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia zostaje przeznaczona do zbycia w trybie bezprzetargowym, na rzecz właściciela nieruchomości sąsiedniej, zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

**§ 3**

Osobom fizycznym i prawnym, wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zbywanej części nieruchomości, jeżeli:

1. złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
2. złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w niniejszym wykazie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy.

**§ 4**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie na okres 21 dni.

**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierza się zastępcy Naczelnika Wydziału Inwestycji

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załącznik** do Zarządzenia Nr 73 /2019

Burmistrza Miasta Piastowa z dnia 19 marca 2019 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH**

**stanowiących własność Miasta Piastów przeznaczonych do zbycia**

Burmistrz Miasta Piastowa działając na podstawie **art. 35 ust. 1 i 2, art. 13 ust. 1** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2018 r. Nr 2204 z późn. zm.) oraz w wykonaniu §2 pkt. 1 ppkt 3 Uchwały Nr XLV/337/2018 Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 27 lutego 2018 r. *w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Piastowa,* przeznacza do zbycia w drodze bezprzetargowej na rzecz właściciela nieruchomości przyległej:

|  |  |
| --- | --- |
| **Położenie nieruchomości**  **Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków**  **Nr KW** | Część nieruchomości gruntowej położonej w Piastowie przy ul. Dąbrowskiego,  oznaczona jako działka ewidencyjna nr 48/8 z obrębu 03 w Piastowie o pow. 0,0013 ha,  objęta księgą wieczystą WA1P/00022000/7. |
| **Opis nieruchomości** | Część nieruchomości gruntowej, stanowiąca działkę ewidencyjną nr 48/8, obr. 03 w Piastowie pow. 0,0013 ha, opisana w księdze wieczystej WA1P/00022000/7.  W ewidencji gruntów i budynków w opisie użytku ww. działka oznaczona jest symbolem „Bp”.  Dla przedmiotowej części nieruchomości obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla części Piastowa „Zachód II” uchwalonym przez Radę Miejską w Piastowie uchwałą Nr LXII/297/2010 z dnia 16 lutego 2010 r. |
| **Forma zbycia** | Zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym. |
| **Cena nieruchomości wraz z ustanowieniem służebności gruntowej** | 6 259,50 zł netto  Do ceny zostanie doliczony podatek VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług. |

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 8, na okres **21 dni**, tj. od dnia 21.03.2019 r. do dnia 11.04.2019 r. oraz na stronie internetowej[www.piastow.pl](http://www.piastow.pl)Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 rok *o gospodarce nieruchomościami* mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w niniejszym wykazie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy w terminie **6 tygodni** od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. od dnia 21.03.2019 r. do dnia 02.05.2019 r. w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 2.