### Zarządzenie Nr 127 / 2018

#### Burmistrza Miasta Piastowa

**z dnia 09 maja 2018 r.**

**w sprawie: przeznaczenia do zbycia, w drodze bezprzetargowej, części nieruchomości gruntowej i ogłoszenia wykazu**

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2018 r. Nr 121 z późn. zm.), w wykonaniu §7 pkt. 1 Uchwały Nr XLV/337/2018 Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 27 lutego 2018 r. *w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Piastowa*oraz art. 35 ust. 1 w związku z art. 4 pkt. 9 ustawy o gospodarce nieruchomościami oraz art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2017 r. poz. 1875 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Przeznaczam do zbycia, w drodze bezprzetargowej, część nieruchomości gruntowej opisanej w wykazie stanowiącym załącznik do niniejszego zarządzenia.

**§ 2**

Część nieruchomości gruntowej opisanej w załączniku do niniejszego zarządzenia zostaje przeznaczona do zbycia w trybie bezprzetargowym, na rzecz dzierżawcy, zgodnie z §7 pkt. 1 Uchwały Nr XLV/337/2018 Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 27 lutego 2018 r.

**§ 3**

Osobom fizycznym i prawnym, wymienionym w art. 34 ust. 1 pkt. 1 i 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami, przysługuje pierwszeństwo w nabyciu zbywanej części nieruchomości, jeżeli:

1. złożą wniosek o nabycie w terminie 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu;
2. złożą oświadczenie, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w niniejszym wykazie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy.

**§ 4**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie na okres 21 dni.

**§ 5**

Wykonanie zarządzenia powierza się z-cy Naczelnika Wydziału Inwestycji

**§ 6**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**Załącznik** do Zarządzenia Nr 127/2018

Burmistrza Miasta Piastowa z dnia 09 maja 2018 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH**

**stanowiących własność Miasta Piastów przeznaczonych do zbycia**

Burmistrz Miasta Piastowa działając na podstawie **art. 35 ust. 1 i 2, art. 13 ust. 1** ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. *o gospodarce nieruchomościami* (t.j. Dz. U. z 2018 r. Nr 121 z późn. zm.) oraz w wykonaniu §7 pkt. 1 Uchwały Nr XLV/337/2018 Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 27 lutego 2018 r. *w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi własność Miasta Piastowa,* przeznacza do zbycia drodze bezprzetargowej na rzecz dzierżawcy:

|  |  |
| --- | --- |
| **Położenie nieruchomości**  **Oznaczenie wg ewidencji gruntów i budynków**  **Nr KW** | Część nieruchomości gruntowej położonej w Piastowie przy ul. Tysiąclecia,  oznaczona jako działka ewidencyjna nr 151/11 z obrębu 05 w Piastowie o pow. 0,0132ha,  objęta księgą wieczystą WA1P/00033707/3. |
| **Opis nieruchomości** | Część nieruchomości gruntowej, stanowiąca działkę ewidencyjną nr 151/11, obr. 05 w Piastowie pow. 0,0132ha, opisana w księdze wieczystej WA1P/00033707/3.  W ewidencji gruntów i budynków w opisie użytku ww. działka oznaczona jest symbolem „Bi”. Na działce znajduje się budynek usługowy wybudowany przez dzierżawcę.  Dla przedmiotowej części nieruchomości brak jest obowiązującego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.  Dla działki ew. nr 151/11 zostanie ustanowiona służebność gruntowa przez działkę ew. nr 151/15. |
| **Forma zbycia** | Zbycie nieruchomości w trybie bezprzetargowym. |
| **Cena nieruchomości wraz z ustanowieniem służebności gruntowej** | 102 880 zł netto  Do ceny zostanie doliczony podatek VAT na podstawie ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług. |

1. Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 8, na okres **21 dni**, tj. od dnia **09.05.2018r**.do dnia **30.05.2018r**.oraz na stronie internetowej[www.piastow.pl](http://www.piastow.pl)Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu została podana do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie.
2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt. 1 i pkt. 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 rok *o gospodarce nieruchomościami* mogą składać wnioski o nabycie ww. nieruchomości wraz z oświadczeniem, że wyrażają zgodę na cenę ustaloną w niniejszym wykazie, stosownie do art. 34 ust. 5 ustawy w terminie **6 tygodni** od dnia wywieszenia niniejszego wykazu, tj. od dnia **09.05.2018r**.do dnia **20.06.2018r**.w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 2.