Gminny Program Rewitalizacji Miasta Piastowa 2016+

III OTWARTA DEBATA Z INTERESARIUSZAMI

PIASTÓW, 6 WRZEŚNIA 2016 R.

Fundusze Europejskie Pomoc Techniczna

MINISTERSTWO ROZWOJU

Unia Europejska Fundusz Spójności

Plan spotkania

- Krótkie wprowadzenie o rewitalizacji
- Przedstawienie partycypacyjnej metody opracowania Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Piastowa 2016+
- Omówienie procesu partycypacji społecznej w procesie tworzenia Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Piastowa 2016+
- Prezentacja Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Piastowa 2016+
- Moderowana dyskusja

Co to jest rewitalizacja?

Rewitalizacja stanowi proces wyprowadzania ze stanu kryzysowego obszarów zdegradowanych**:**

- prowadzony w sposób kompleksowy,
- poprzez zintegrowane działania na rzecz lokalnej społeczności, przestrzeni i gospodarki, skoncentrowane terytorialnie
- prowadzone przez interesariuszy rewitalizacji na podstawie **gminnego programu rewitalizacji (GPR)**

Obszar zdegradowany a obszar rewitalizacji

- Obszar zdegradowany to obszar gminy znajdujący się w stanie kryzysowym z powodu **koncentracji negatywnych zjawisk społecznych** oraz **występowania na nim ponadto co najmniej jednego** z następujących negatywnych zjawisk: gospodarczych, środowiskowych, przestrzenno-funkcjonalnych, technicznych

- Obszar rewitalizacji to obszar obejmujący całość lub część obszaru zdegradowanego, cechujący się **szczególną koncentracją negatywnych zjawisk**, na którym z uwagi na istotne znaczenie dla rozwoju lokalnego, gmina zamierza prowadzić rewitalizację

- Obszar rewitalizacji **nie może być większy niż 20% powierzchni gminy oraz zamieszkały przez więcej niż 30% liczby mieszkańców gminy**, może być podzielony na podobszary nieposiadające ze sobą wspólnych granic

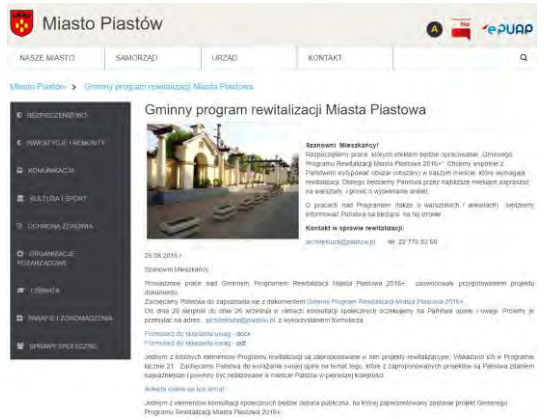
Ekspercko-społeczna metoda opracowania GPR Miasta Piastowa

Eksperci	Liderzy lokalni i mieszkańcy
• diagnoza	• najważniejsze bariery rozwoju
• wizja	• obszary koncentracji negatywnych zjawisk rozwojowych
• ogólne i szczegółowe cele rewitalizacji	• projekty rewitalizacyjne
• przedsięwzięcia rewitalizacyjne	• konsultacje społeczne dokumentu
• finanse i zarządzanie	
• monitoring i ocena	

Proces partycypacji społecznej

- Strona internetowa o rewitalizacji Miasta Piastowa:

www.piastow.pl/nasze-miasto/gminny-program-rewitalizacji-miasta-piastowa

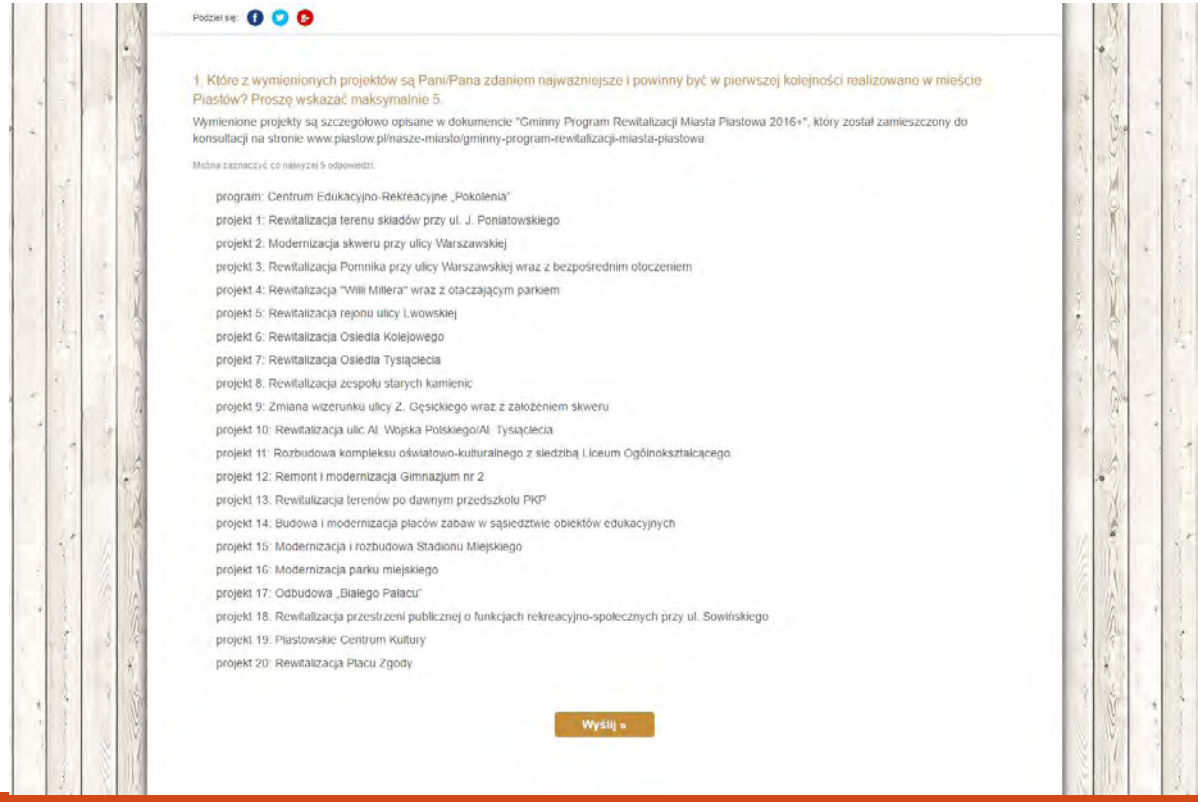


- Identyfikacja najważniejszych barier rozwoju oraz obszarów ich koncentracji:
  - I warsztat z lokalnymi liderami, I otwarta debata z mieszkańcami – 5 lipca br.
  - I ankieta internetowa *(omówienie wyników dostępne na www i w GPR)*
- Wskazywanie projektów rewitalizacyjnych i ich hierarchizacja:
  - II warsztat z lokalnymi liderami, II otwarta debata z mieszkańcami – 26 lipca br. *(omówienie wyników dostępne na www)*
  - II ankieta internetowa (aktywna: 26 sierpnia – 26 września)
- Konsultacje społeczne dokumentu (trwające: 26 sierpnia – 26 września)
  - III otwarta debata z interesariuszami – 6 września br.
  - formularz do zgłaszania uwag *(do pobrania ze strony)*

Fundusze Europejskie Pomoc Techniczna | Ministerstwo Rozwoju | Unia Europejska Fundusz Spójności

Hierarchizacja projektów rewitalizacyjnych – II ankieta internetowa

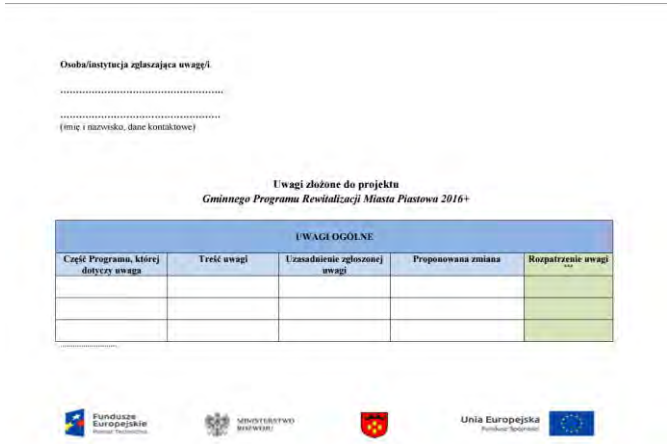
- Dostępna na stronie internetowej o rewitalizacji Miasta Piastowa: www.piastow.pl/nasze-miasto/gminny-program-rewitalizacji-miasta-piastowa
- Opisy projektów znajdują się w konsultowanym GPR
- Do 5 września br. wypełniło ją X osób
- Otwarta do 26 września br.



Konsultacje społeczne



- Projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Piastowa 2016+ jest dostępny na stronie www.piastow.pl/nasze-miasto/gminny-program-rewitalizacji-miasta-piastowa
- Zgłaszanie uwag (ogólnych i szczegółowych) do projektu dokumentu w okresie 26 sierpnia – 26 września br., z wykorzystaniem formularza dostępnego na stronie:


Osoba/instytucja zgłaszająca uwagę/i

.....

.....

(imię i nazwisko, dane kontaktowe)

Uwagi złożone do projektu
Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Piastowa 2016+

UWAGI OGÓLNE				
Część Programu, której dotyczy uwaga	Treść uwagi	Uzasadnienie zgłoszonej uwagi	Proponowana zmiana	Rozpatrzenie uwagi ***

.....

Fundusze Europejskie · Ministerstwo Rozwoju · Unia Europejska


*** Po zakończeniu procesu konsultacji, wszystkie zgłoszone uwagi zostaną rozpatrzone (uwagi zostaną: przyjęte, odrzucone, bądź przyjęte częściowo). Raport z konsultacji uzasadniający rozstrzygnięcia poszczególnych uwag będzie stanowił załącznik do dokumentu.

Uwagi prosimy przesłać na adres mailowy: **architektura@piastow.pl**

UWAGI SZCZEGÓŁOWE				
Strona Programu, której dotyczy uwaga	Treść uwagi	Uzasadnienie zgłoszonej uwagi	Proponowana zmiana	Rozpatrzenie uwagi ***

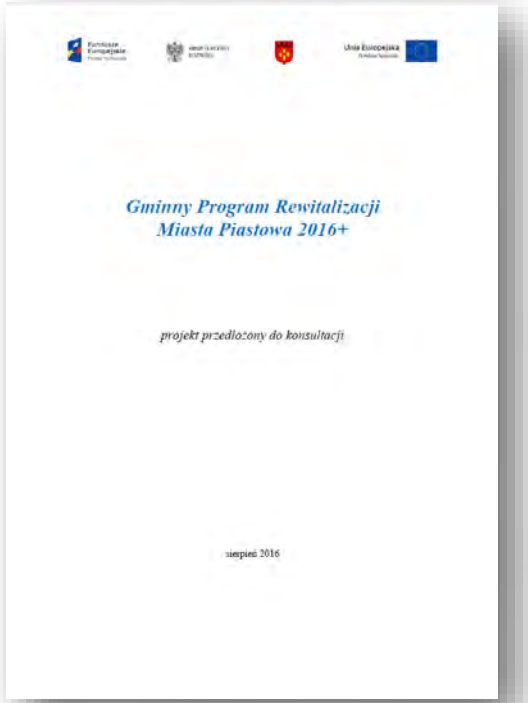
.....

*** Po zakończeniu procesu konsultacji, wszystkie zgłoszone uwagi zostaną rozpatrzone (uwagi zostaną: przyjęte, odrzucone, bądź przyjęte częściowo). Raport z konsultacji uzasadniający rozstrzygnięcia poszczególnych uwag będzie stanowił załącznik do dokumentu.

Uwagi prosimy przesłać na adres mailowy: **architektura@piastow.pl**

Fundusze Europejskie · Ministerstwo Rozwoju · Unia Europejska

Gminny Program Rewitalizacji Miasta Piastowa 2016+



PREZENTACJA KONSULTOWANEGO PROJEKTU DOKUMENTU

Fundusze Europejskie Pomoc Techniczna
MINISTERSTWO ROZWOJU
Unia Europejska Fundusz Spójności

Diagnoza – problemy rozwojowe Miasta Piastów w podziale na sfery rozwoju

SFERA ROZWOJU	ZDIAGNOZOWANE BARIERY (PROBLEMY) NA TERNIE MIASTA PIASTÓW
FUNKCJONALNO-PRZESTRZENNA	Brak ukształtowanego centrum Miasta w warunkach dezintegrującego położenia w najsilniej zurbanizowanej strefie Obszaru Metropolitalnego Warszawy wzmocnionego „dwudzielnym" układem funkcjonalno-przestrzennym Miasta przedzielonego siecią infrastruktury kolejowej, w tym linią kolejową
	Zdegradowana część przestrzeni publicznych, w tym placów, ulic i terenów zieleni
	Występowanie „obiektywnych" trudności wykorzystania potencjału obszarów „przemysłowych" znajdujących się nieopodal centrum Miasta
	Okresowe trudności komunikacyjne wywołane intensywnością ruchu drogowego i kolejowego w najintensywniej zagospodarowanej części Obszaru Metropolitalnego Warszawy
SPOŁECZNA	Ogólne zjawisko zmniejszania liczby mieszkańców miasta
	Ujemne saldo migracji – spadek atrakcyjności osadniczej Miasta
	Znacznie silniejsze niż w otoczeniu procesy starzenia się ludności
	Procesy dezintegracji społeczności lokalnej jako rezultat powiązań zawodowych i usługowych mieszkańców Miasta z sąsiednią Warszawą
	Zagrożenie tworzeniem się na obszarze Miasta przestrzennych enklaw marginalizacji i wykluczenia społecznego
INFRASTRUKTURY SPOŁECZNEJ I TECHNICZNEJ	Lokalne braki w zakresie podstawowej infrastruktury sieciowej, w tym systemu wodociągowo-kanalizacyjnego
	Zły stan ulic i placów miejskich, w tym nawierzchni dróg i ciągów pieszych
	Dekapitalizacja części użytkowanych obiektów infrastruktury społecznej
	Niedostateczna powierzchnia, kubatura i układ funkcjonalny ważnych obiektów infrastruktury społecznej
	Postępująca degradacja niektórych, nieużytkowanych z przyczyn technicznych, obiektów mogących wypełnić braki w istniejącej infrastrukturze społecznej
	Degradacja części terenów przestrzeni publicznych, w tym terenów zieleni, w tym terenów zieleni zorganizowanej
GOSPODARCZA	Relatywna słabość lokalnej bazy ekonomicznej: dominacja mikro- i małych przedsiębiorstw zwłaszcza zakładów osób fizycznych, relatywnie bardzo nasilone wyjazdy do pracy;
	Znacznie niższe niż w otoczeniu tempo przyrostu nowych podmiotów gospodarczych;
	Niewykorzystane w odpowiednim stopniu tereny „poprzemysłowe" w warunkach osłabienia lokalnej bazy ekonomicznej w atrakcyjnych lokalizacjach „podwarszawskich,
	Względna słabość lokalnego rynku zbytu wobec dominacji sąsiedztwa Warszawy i silnie zurbanizowanych stref Obszaru Metropolitalnego Warszawy

Cele (formalne, realne) i uwarunkowania (zewnętrzne, wewnętrzne) wyboru obszaru rewitalizacji

Obszar rewitalizacji

1. Enklawa północno-wschodnia w rejonie ulic: Generała Sowińskiego, Michała Kleofasa Ogińskiego
2. Główna strefa centralna rozdzielona linią kolejową a ograniczona ulicami – w części północnej: Al. Wojska Polskiego, Świętego Stanisława Kostki, Al. Krakowską, Powstańców Warszawy, Warszawską, Al. Krakowską, Słowiańską, Władysława II Jagiełły, Henryka Siemiradzkiego, Warszawską, Mieczysława Karłowicza, Bohaterów Wolności; w części południowej ograniczonej ulicami: Al. Tysiąclecia, Juliana Tuwima, Szarych Szeregów, Kazimierza Przerwy Tetmajera, Cypriana Godebskiego, Stanisława Wyspiańskiego, Juliana Kasprowicza, Elizy Orzeszkowej, Al. Tysiąclecia, Mikołaja Reja
3. Enklawa północno-zachodnia obejmująca Plac Zgody wraz z otaczającymi ulicami



Obszar rewitalizacji obejmuje teren 80 ha (ok. 14% powierzchni miasta), zamieszkuje tam 4,4 tys. osób (ok. 18% ludności miasta)

Fundusze Europejskie Pomoc Techniczna
MINISTERSTWO ROZWOJU
Unia Europejska Fundusz Spójności

Wizja rewitalizacji Miasta Piastowa

Piastów to miasto łączące tradycje i współczesność,

w którym odbudowany i zmodernizowany potencjał społeczny,

gospodarczy i infrastrukturalny ogólnomiejskiego centrum

jest istotnym czynnikiem procesów rozwoju lokalnego

Fundusze Europejskie Pomoc Techniczna
MINISTERSTWO ROZWOJU
Unia Europejska Fundusz Spójności

Ogólne cele rewitalizacji w Mieście Piastów

1. Przekształcenie charakteru rewitalizowanych obszarów poprzez pełne wykorzystanie ich walorów przestrzenno-lokalizacyjnych, środowiskowych i kulturowych
2. Aktywizacja lokalnej społeczności poprzez zaangażowanie w projekty rewitalizacyjne, zwłaszcza w odniesieniu do działań tzw. „miękkich”
3. Uruchomienie długoletniej współpracy Urzędu Miasta z organizacjami i stowarzyszeniami działającymi na terenie miasta
4. Osiągnięcie wymiernego i kwantyfikowanego efektu w postaci utrzymania dotychczasowych i przyrostu nowych miejsc pracy oraz wzrostu dochodów Miasta Piastowa
5. Promocja Miasta nie tylko na terenie Warszawskiego Obszaru Metropolitalnego, ale i całym województwie
6. Osiągnięcie efektu synergii w zakresie działań prorozwojowych tak w sferze społecznej jak i gospodarczej dzięki wspólnym inicjatywom Miasta i jego partnerów
7. Zwiększenie wiarygodności Miasta w oczach inwestorów prywatnych oraz korporacyjnych

Program i projekty rewitalizacyjne

- Program horyzontalny Centrum Edukacyjno-Rekreacyjne „Pokolenia”
- Projekt 1: Rewitalizacja terenu składów przy ul. J. Poniatowskiego
- Projekt 2: Modernizacja skweru przy ulicy Warszawskiej
- Projekt 3: Rewitalizacja Pomnika przy ulicy Warszawskiej wraz z bezpośrednim otoczeniem
- Projekt 4: Rewitalizacja „Willi Millera” wraz z otaczającym parkiem
- Projekt 5: Rewitalizacja rejonu ulicy Lwowskiej
- Projekt 6: Rewitalizacja Osiedla Kolejowego
- Projekt 7: Rewitalizacja Osiedla Tysiąclecia
- Projekt 8: Rewitalizacja zespołu starych kamienic
- Projekt 9: Zmiana wizerunku ulicy Z. Gęsickiego wraz z założeniem skweru
- Projekt 10: Rewitalizacja ulic Al. Wojska Polskiego/Al. Tysiąclecia
- Projekt 11: Rozbudowa kompleksu oświatowo-kulturalnego z siedzibą Liceum Ogólnokształcącego
- Projekt 12: Remont i modernizacja Gimnazjum nr 2
- Projekt 13: Rewitalizacja terenów po dawnym przedszkolu PKP
- Projekt 14: Budowa i modernizacja placów zabaw w sąsiedztwie obiektów edukacyjnych
- Projekt 15: Modernizacja i rozbudowa Stadionu Miejskiego
- Projekt 16: Modernizacja parku miejskiego
- Projekt 17: Odbudowa „Białego Pałacu”
- Projekt 18: Rewitalizacja przestrzeni publicznej o funkcjach rekreacyjno-społecznych przy ul. Sowińskiego
- Projekt 19: Piastowskie Centrum Kultury
- Projekt 20: Rewitalizacja Placu Zgody



Zapraszamy do dyskusji!

Zapraszamy do konsultacji społecznych!

www.piastow.pl/nasze-miasto/gminny-program-rewitalizacji-miasta-piastowa

Miasto Piastów

NASZE MIASTO | SAMORZĄD | URZĄD | KONTAKT

Miasto Piastów > Gminny program rewitalizacji Miasta Piastowa

- BEZPIECZEŃSTWO
- INWESTYCJE I REMONTY
- KOMUNIKACJA
- KULTURA I SPORT
- OCHRONA ZDROWIA
- ORGANIZACJE POZARZĄDOWE
- OŚWIATA
- PARAFIE I ZGROMADZENIA
- SPRAWY SPOŁECZNE

Gminny program rewitalizacji Miasta Piastowa



Szanowni Mieszkańcy!
Rozpoczęliśmy prace, których efektem będzie opracowanie „Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Piastowa 2016+". Chcemy wspólnie z Państwem wytypować obszar (obszary) w naszym mieście, które wymagają rewitalizacji. Dlatego będziemy Państwa przez najbliższe miesiące zapraszać na warsztaty i prosić o wypełnianie ankiet.

O pracach nad Programem (także o warsztatach i ankietach) będziemy informować Państwa na bieżąco na tej stronie.

Kontakt w sprawie rewitalizacji:

architektura@piastow.pl tel. 22 770 52 60

26.08.2016 r.

Szanowni Mieszkańcy,

Prowadzone prace nad Gminnym Programem Rewitalizacji Miasta Piastowa 2016+, zaowocowały przygotowaniem projektu dokumentu.
Zachęcamy Państwa do zapoznania się z dokumentem Gminny Program Rewitalizacji Miasta Piastowa 2016+ .
Od dnia 26 sierpnia do dnia 26 września w ramach konsultacji społecznych oczekujemy na Państwa opinie i uwagi. Prosimy je przesyłać na adres: architektura@piastow.pl z wykorzystaniem formularza

Formularz do składania uwag - docx
Formularz do składania uwag - pdf

Jednym z istotnych elementów Programu rewitalizacji są zaproponowane w nim projekty rewitalizacyjne. Wskazano ich w Programie łącznie 21. Zachęcamy Państwa do wyrażania swojej opinii na temat tego, które z zaproponowanych projektów są Państwa zdaniem najważniejsze i powinny być realizowane w mieście Piastów w pierwszej kolejności.

Ankieta online na ten temat .

Jednym z elementów konsultacji społecznych będzie debata publiczna, na której zaprezentowany zostanie projekt Gminnego Programu Rewitalizacji Miasta Piastowa 2016+.

Fundusze Europejskie Pomoc Techniczna | MINISTERSTWO ROZWOJU | Unia Europejska Fundusz Spójności