### Zarządzenie Nr 89/ 2024

#### Burmistrza Miasta Piastowa

**z dnia 25.03.2024 r.**

**w sprawie: sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 w związku z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.) oraz art. 33 ust. 1 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Przeznaczyć do oddania w dzierżawę nieruchomości według wykazu stanowiącego załącznik do zarządzenia.

**§ 2**

Wykaz, o którym mowa w § 1 podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie na okres **21 dni**, a także zamieszczeniu na stronach internetowych Urzędu Miejskiego w Piastowie.

**§ 3**

Traci moc wykaz stanowiący załącznik nr 2 do Zarządzenia Nr 63/2024 Burmistrza Miasta Piastowa, z dnia 26 lutego 2024 r., w sprawie sporządzenia wykazów nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę.

**§ 4**

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji i Urbanistyki Urzędu Miejskiego w Piastowie.

**§ 5**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik do Zarządzenia Nr 89/2024 Burmistrza Miasta Piastowa z dnia 25.03.2024 r. w sprawie sporządzenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę sporządzony na podstawie art. 35 w związku z art. 4 pkt. 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), art. 30 ust. 1 i art. 33 ust. 1 ustawy dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.) oraz Uchwały nr LXXVI/524/2024Rady Miejskiej w Piastowie z dnia 20 lutego 2024 r. w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie w trybie bezprzetargowym umowy dzierżawy części nieruchomości, stanowiącej część działki ew. nr 677/2, w obrębie 02, na okres powyżej 3 lat.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI**

**przeznaczonych do oddania w dzierżawę na okres 10 lat**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Lp. | Oznaczenie działki | Nr księgi wieczystej | Powierzchnia w m2/ha | Położenie | Przeznaczenie nieruchomości – cel dzierżawy | Opis nieruchomości | Wysokość opłaty z tytułu dzierżawy | Termin wnoszenia opłat i zasady aktualizacji |
| 1 | **2** | **3** | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 |
| 1 | Część działki nr 677/2, ob. 02. | Brak | 1120 m2 | Ul. Warszawska | Na działalność handlową -190 m2,  Pod dojścia i dojazdy -524 m2,  Pod miejsca parkingowe -64m2,  Pod dwustronną reklamę o wymiarach 4mx0,5m – 1m2 (pow. do naliczenia opłaty 2m2)  Pod trawnik – 341 m2, | Nieruchomość zabudowana | 4,20zł/m2 miesięcznie  0,50zł/m2 miesięcznie  2,00zł/m2 miesięcznie  30,00zł/m2 miesięcznie  0,20zł/m2 rocznie  + podatek VAT w obowiązującej wysokości (aktualnie 23%) | Miesięcznie do 20 dnia każdego miesiąca trwania umowy.  Rocznie do 30 czerwca każdego roku trwania umowy  Opłata może być zmieniona zarządzeniem Burmistrza Miasta Piastowa. |

Wykaz wywieszono na tablicy ogłoszeń w siedzibie Urzędu Miejskiego w Piastowie przy ul. 11-Listopada 8, na okres **21 dni**, tj. od dnia **26.03.2024 r.** do dnia **16.04.2024 r.,** zamieszczono na stronie Urzędu [www.piastow.pl](http://www.piastow.pl) i w BIP-ie. Informację o zamieszczeniu wykazu podano do publicznej wiadomości przez ogłoszenie w prasie lokalnej.